



County Hall
Cardiff
CF10 4UW
Tel: (029) 2087 2000

Neuadd y Sir
Caerdydd
CF10 4UW
Ffôn: (029) 2087 2000

AGENDA

Pwyllgor PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac amser y cyfarfod DYDD IAU, 2 CHWEFROR 2023, 1.30 PM

Lleoliad YB 4, NEUADD Y SIR, CYFARFOD AML-LEOLIAD

Aelodaeth Cynghorydd Stubbs (Cadeirydd)
Cynghorwyr Humphreys, Ahmed, Hunt, Joyce, Michael, Naughton, Reid-Jones, Robson, Sattar a/ac Wong

1 Ymddheuriadau am Absenoldeb

2 Datgan Buddiannau

I'w gwneud ar ddechrau'r eitem agenda dan sylw, yn unol â Chod Ymddygiad yr Aelodau

3 Cofnodion (*Tudalennau 1 - 4*)

Cymeradwyo cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 12 Ionawr 2023 fel gwir gofnod.

4 Deisebau

Mae deisebau wedi dod i law yn ymwneud â'r ceisiadau canlynol yn unol â Rheol 14.2 y Weithdrefn Cyfarfodydd Pwyllgor. Mae'r deisebwyr wedi cael gwybod bod ganddynt hawl i siarad, ac mae'r ymgeiswyr/asiantau wedi cael gwybod bod ganddynt hawl i ateb:

Rhif cais 22/02867/HSE, 1 Clas Isan, Yr Eglwys Newydd

Rhif cais 22/02949/WTTPP, Coetir yn ffinio â Heol Fawr Gwaelod-y-Garth

5 Ceisiadau Rheoli Datblygu

5a 22/02170/REM, Tramshed, Pendyris Street, Grangetown (*Tudalennau 5 - 30*)

5b 22/02542/VAR, 32 St Anthony Road, Y Mynydd Bychan (*Tudalennau 31 - 40*)

5c 22/02308/FUL, Tir oddi ar Heol Lewis, Y Sblot (*Tudalennau 41 - 70*)

- 5d 22/01718/MJR, Canolfan Ddydd Moorland, Moorland Rd, Y Sblot (*Tudalennau 71 - 110*)
- 5e 22/02949/WTPP, Coetir yn ffinio â Heol Fawr Gwaelod-y-Garth (*Tudalennau 111 - 118*)
- 5f 22/02867/HSE, 1 Clas Isan, Yr Eglwys Newydd (*Tudalennau 119 - 128*)
- 5g 22/02201/FUL, Merchant Place & Corys Buildings, 3 Plas Bute a 57 Stryd Bute, Butetown (*Tudalennau 129 - 194*)
- 5h 22/02204/LBC, Merchant Place & Corys Buildings, 3 Plas Bute a 57 Stryd Bute, Butetown (*Tudalennau 195 - 230*)
- 6 **Adran 257 Gorchymyn Gwriad, Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 - Hawl Dramwy Gyhoeddus Radur 42, Heol Llantrisant, Sain Ffagan** (*Tudalennau 231 - 238*)
- 7 **Adran 257 Gorchymyn Gwriad, Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 - Hawl Dramwy Gyhoeddus Llys-faen 28, Llys-faen** (*Tudalennau 239 - 246*)
- 8 **Ceisiadau a bennir gan Bwerau Dirprwyedig 01.01.23 - 26.01.23** (*Tudalennau 247 - 276*)
- 9 **Eitemau Brys (os oes rhai)**
- 10 **Dyddiad y cyfarfod nesaf**

2 Mawrth 2023

Davina Fiore

Cyfarwyddwr Llywodraethu a Gwasanaethau Cyfreithiol

Dyddiad: Dydd Gwener, 27 Ionawr 2023

Cyswllt: Kate Rees, 02920 872427, krees@caerdydd.gov.uk

GWE-DARLLEDU

Caiff y cyfarfod hwn ei ffilmio i'w ddarlledu'n fyw a/neu yn olynol trwy wefan y Cyngor. Caiff yr holl gyfarfod ei ffilmio, heblaw am eitemau eithriedig neu gyfrinachol, a bydd y ffilm ar gael ar y wefan am 12 mis. Cedwir copi o'r recordiad yn unol â pholisi cadw data'r Cyngor.

Gall aelodau'r cyhoedd hefyd ffilmio neu recordio'r cyfarfod hwn

Ar ddechrau'r cyfarfod, bydd y Cadeirydd yn cadarnhau a gaiff y cyfarfod cyfan neu ran ohono ei ffilmio. Fel rheol, ni chaiff ardaloedd y cyhoedd eu ffilmio. Fodd bynnag, wrth fynd i'r ystafell gyfarfod a defnyddio'r ardal gyhoeddus, mae aelodau'r cyhoedd yn cydsynio i gael eu ffilmio ac y defnyddir y lluniau a recordiadau sain hynny o bosibl at ddibenion gwe-ddarlledu a/neu hyfforddi.

Os oes gennych gwestiynau ynghylch gwe-ddarlledu cyfarfodydd, cysylltwch â'r Gwasanaethau Pwyllgorau ac Aelodau ar 02920 872020 neu e-bost [Gwasanethau Democrataidd](#)